

A LOUER TYPE 2 - 40,6 m² - LILLE GAMBETTA - 575 euros CC par mois



LILLE GAMBETTA - EXCLUSIVITÉ

Venez découvrir cet appartement de deux pièces meublé de 40,6 m², dans le centre de la ville de LILLE (59000).

Cet appartement est agencé comme suit : un hall d'entrée, un séjour, une cuisine séparée aménagée, une chambre et une salle d'eau. Le chauffage ainsi que l'eau chaude sont individuels électrique.

A visiter sans tarder !. Loyer de 575,00 euros par mois charges comprises dont 45,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (14.00 euros) : 589,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 40,6 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

29 RUE MASSENA

59000 LILLE

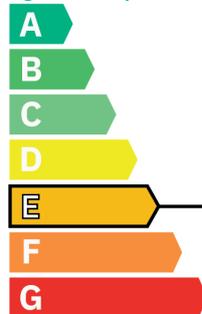
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

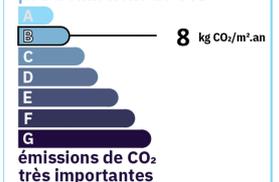


consommation (énergie primaire) émissions
266 kWh/m².an | **8** * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **575 euros/mois**

dont provision de charges : **45 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **530 euros**

Honoraires charge loc. : **527,80 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **121,80 euros**





CITYA
IMMOBILIER