

AGENCE LOOS HAUBOURDIN

97 rue du Maréchal Foch 59120 LOOS

Email: descampiauxloos.location@citya.com

Tél: 03.20.28.12.00 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 63,91 m² - LOOS - 810 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON

À louer: à LOOS (59120) découvrez cet appartement T3 de 63,91 m² situé dans une belle résidence récente sécurisée avec ascenseur. Ce logement offre un séjour lumineux avec un espace cuisine aménagée et balcon, deux chambres, une salle de bains et un garage. Il est situé à proximité des commerces, transports et écoles. Découvrez cet appartement en location en prenant rendez-vous avec votre agence Citya Descampiaux Loos. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 810,00 euros par mois charges

CARACTÉRISTIQUES

Etage 3

Surface de 63.91 m²

3 pièces

Ascenseur

2 chambres

1 salle de bain/eau

1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

1 balcon

2 RUE DES TEMPS MODERNES

59120 LOOS

Etage: 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage:	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an logement économe faible émission de GES

\$ 50 A

\$ 51 à 90 B

\$ 91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

\$ 450 G

Logement énergivore

\$ 5 A

\$ 6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

\$ 36 à 55 E

\$ 56 à 80 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 810 euros/mois

dont provision de charges: 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **745 euros**

Honoraires charge loc. : 830,83 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 191,73 euros





