

## A VENDRE MAISON - 125 m<sup>2</sup> env. - THUMERIES - 399 000 euros



Beau semi Plain-Pied individuel, offrant 125 m<sup>2</sup> habitables construit sur 1902 m<sup>2</sup>. Il se compose, au rez de chaussée, d'un Salon séjour, d'une cuisine, d'une salle de bains et d'une chambre. Au 1er étage, deux chambres et une partie grenier que vous pourrez aménager. Deux garages viennent compléter l'ensemble.

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 125 m<sup>2</sup>  4 pièces  
 3 chambres

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

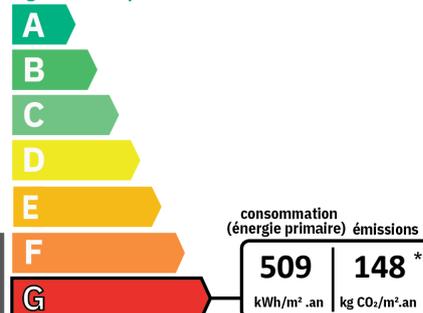
Chauffage : INDIVIDUEL/FUEL  
Eau chaude : INDIVIDUEL/Chaudière mixte  
Eau froide : INDIVIDUEL

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 399 000 euros  
Honoraires à charge : du vendeur

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie  
passoire énergétique

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes



