

A VENDRE STUDIO - 30 m² - LOOS - 82 500 euros



Contactez-nous rapidement afin de pouvoir acquérir ce studio à moins de 2 Km environ du métro CHR et des facultés. Situé dans une résidence de 25 Lots avec 1432 euros de charges courantes annuelles. Avec une cave et un parking. Une belle opportunité !

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 30 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1978
Rez-de-chaussée	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	82 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	25 lots
Charges courantes :	1 432 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

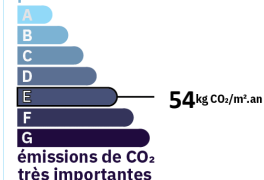


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
274 kWh/m ² .an	54* kg CO ₂ /m ² .an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

