

A LOUER TYPE 3 - 75,86 m² - WATTIGNIES - 850 euros CC par mois



Wattignies, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, un très bel appartement au 6^{ème} étage avec une vue dégagée qui se compose d'une entrée avec placard, un vaste salon ouvert sur un séjour, 2 chambres, une cuisine totalement équipée, un cellier, un dressing ainsi qu'une salle de douche. L'appartement dispose également d'un grand balcon et d'une place de parking en sous sol. Chauffage et eau chaude inclus dans les charges. produit coup de coeur ! volume et luminosité. chauffage et eau chaude inclus dans les charges. DPE en cours.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 6	 Ascenseur
 Surface de 75,86 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

42 RUE FLEMING

59139 WATTIGNIES

Etage : 6

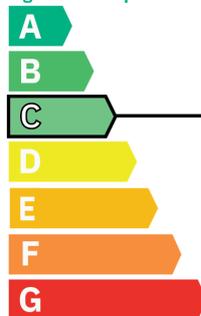
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

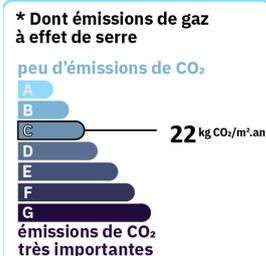
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
141	22 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 850 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 670 euros

Honoraires charge loc. : 834,46 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 227,58 euros





