

## A LOUER STUDIO - 27,48 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 690 euros CC par mois



### EXCLUSIVITÉ- LILLE CENTRE

En location : à LILLE (59000) découvrez cet appartement 1 pièce de 27,48 m<sup>2</sup>. Il est composé d'une pièce principale avec coin couchage en mezzanine d'une kitchenette et d'une salle de bains. Le chauffage de l'immeuble est individuel électrique. L'appartement se situe dans la commune de Lille.

Niveau transports en commun, il y a trois lignes de métro à quelques pas du bien. Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec votre agence Citya Descampiaux Centre. Le bien est soumis au statut de la

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 27,48 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

34/36 RUE DE ROUBAIX

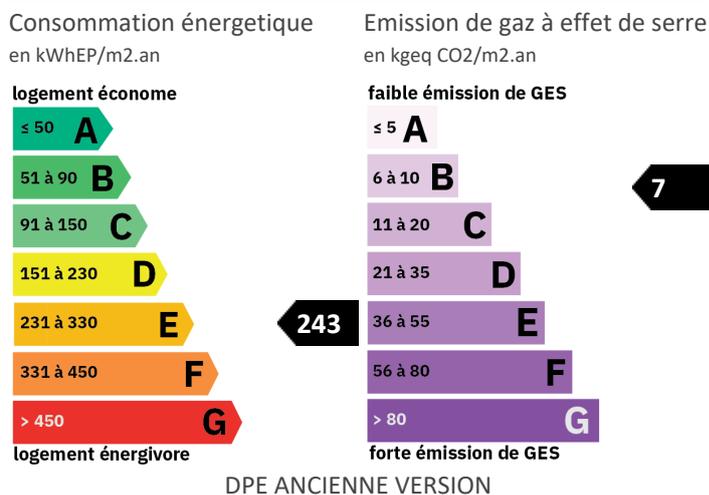
59000 LILLE

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 690 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 49,18 euros

Dépôt de garantie : 640 euros

Honoraires charge loc. : 357,24 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 82,44 euros