

A LOUER MAISON - 105,04 m² - LILLE SUD CHR - 1 250 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - MAISON 6 PIÈCES AVEC TERRASSE

À louer : découvrez cette maison T6 de 105.04 m² habitable (121m² au sol), dans la ville de LILLE SUD (59000).

Idéalement située proche du CHR, des transports en commun, des commerces et écoles, maison semi-individuelle d'une surface au sol 121.36m², entièrement rénovée avec des matériaux de qualité offrant au rez-de-chaussée : une entrée, un beau salon-séjour lumineux avec poêle, une cuisine séparée et entièrement équipée, WC séparés, un joli jardin avec une terrasse en bois. A l'étage : 5 chambres parquetées, un

CARACTÉRISTIQUES

- Surface de 105,04 m²
- Séjour de 22,74 m²
- 6 pièces
- 5 chambres
- 2 salle des bain/eau
- 1 terrasse
- 2 stationnements

ADRESSE DU BIEN

39 RUE DE CANNES

59000 LILLE

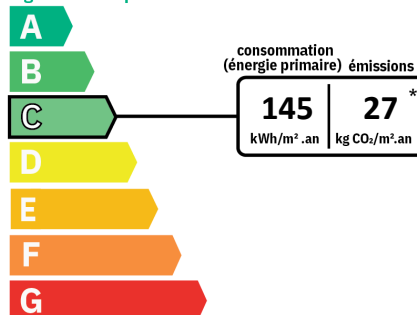
Etage : / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

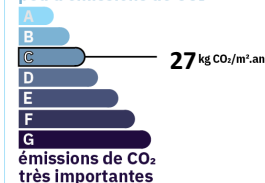
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 250 euros/mois

dont complément de loyer : 126,07 euros

Dépôt de garantie : 1 250 euros

Honoraires charge loc. : 1 365,52 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 315,12 euros

