

A LOUER TYPE 2 - 53,17 m² - LILLE MOULINS - 650 euros CC par mois



Lille Moulines, appartement de type 2 à louer de 53,17 m². A proximité du métro "porte de Douai" et du parc Jean Baptiste Lebas, nous vous présentons cet appartement situé au 1er étage d'une résidence sécurisée. Il dispose d'une vaste entrée, un salon séjour lumineux parqueté, une belle cuisine aménagée, une grande chambre, une salle de bains ainsi qu'une place de parking en sous sol. Chauffage et chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Appartement NON meublé !. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 650,00 euros par mois charges comprises dont 75,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 53,17 m ²	 Séjour de 20 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

57 RUE DE DOUAI

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

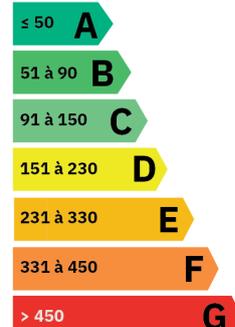
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

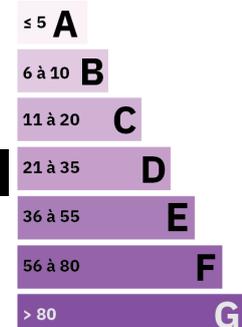
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 75 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 575 euros

Honoraires charge loc. : 691,21 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 159,51 euros





