

A LOUER TYPE 2 - 41,6 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 555 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL

LILLE CENTRE En location : découvrez cet appartement T2 de 41,6 m², à LILLE (59000).

Cet appartement inclut une chambre, une cuisine et une salle d'eau. L'immeuble bénéficie d'un chauffage individuel alimenté à l'électricité. Cet appartement T2 est en bon état général.

Le bien se situe dans la commune de Lille.

Attention l'appartement est situé au 5^{ème} étage sans ascenseur.

Loyer de 555,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (14.00 euros) : 569,00 euros.

Les honoraires charge locataire sont de 540,80 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 124,80 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante :

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Surface de 41,6 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

16 RUE GOMBERT

59000 LILLE

Etage : 5

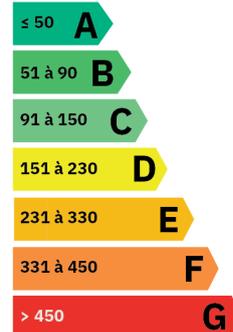
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

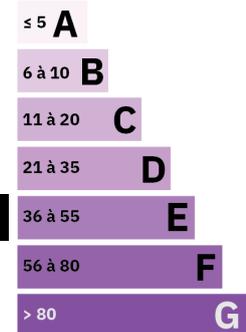
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 555 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 535 euros

Honoraires charge loc. : 540,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 124,80 euros

