

A LOUER MAISON - 70,13 m² - NIEPPE - 790 euros CC par mois



MAISON 4 PIÈCES AVEC TERRASSE

En location : découvrez cette maison T4 de 70.13 m², dans la petite ville de Nieppe (59850).

Jolie maison rénovée, offrant au rez-de-chaussée une entrée, un séjour carrelé lumineux avec une cuisine équipée ouverte (plaques induction, four, hotte et réfrigérateur), donnant sur une terrasse en bois avec cabanon. Au 1er étage, un bureau, une salle de bains passante avec baignoire et douche. Au 2ème étage, 2 belles chambres parquetées. La maison est située dans la commune de Nieppe. On trouve plusieurs écoles (maternelle, primaires et collège) à

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 70,13 m ²	 Séjour de 23,58 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse

ADRESSE DU BIEN

127 RUE D'ARMENTIERES

59850 NIEPPE

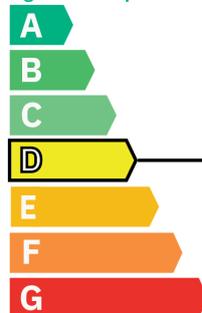
Etage : / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

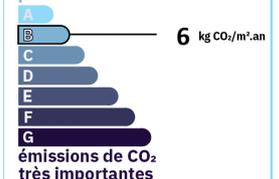


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
212 kWh/m ² .an	6 kg CO ₂ /m ² .an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	790 euros/mois
Dépôt de garantie :	790 euros
Honoraires charge loc. :	771,43 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	210,39 euros

