

A LOUER STUDIO - 36,25 m² - LILLE MOULINS - 560 euros CC par mois



Lille Moulines, à deux pas du métro "porte de valenciennes" et des axes routiers, venez découvrir ce studio neuf de 36.25m2 comprenant : une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec grand coin nuit et une salle de bains. L'appartement dispose également d'un balcon ! Chauffage et eau chaude par production individuelle au gaz (non inclus dans les charges). Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 560,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 36,25 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

16 rue de Valenciennes

59000 LILLE

Etage : 2 / 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 560 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 505 euros

Honoraires charge loc. : 471,25 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 108,75 euros



Logement: LA024

R+2 T1

Hall d'entrée	3.25m²
Séjour / Cuisine	27.20m²
SDS	4.40m²
WC	1.60m²

Surface habitable 36.25m²

Balcon 5.20m²

Surface totale 41.45m²

Plan de situation



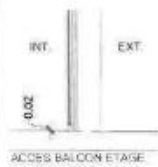
DATE

INNOVATION ACQUISITION VINCIMMOBILIER

VISA

15/04/19

IND. ELEC. EXE



0 1 4

PT: Porte fenêtre	CF: Courant à la Française
CF: Courant à la Française	avec table et chaise
CB: Cuisine équipée	
FE: Fenêtre de toit	
PE: Porte d'entrée	
VE: Vitrail	
SC: Serrure	
PC: Parquet	

Tous droits réservés. Toute réimpression, sans autorisation, est formellement interdite. Toute réimpression, sans autorisation, est formellement interdite. Toute réimpression, sans autorisation, est formellement interdite.