

A LOUER TYPE 2 - 52,03 m² - LAMBERSART - 655 euros CC par mois



Situé dans la résidence prisée le Clos de Cagny à LAMBERSART, à proximité du métro et des commerces, appartement en rez-de-jardin comprenant : entrée avec placards, séjour, cuisine équipée, chambre avec placard, salle de bains. Terrasse avec jardinet. Cave et place de parking sécurisée en sous-sol. Loyer 615 euros + 40euros de charges. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 655,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 52,03 m ²	 Séjour de 25,39 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

34 AVENUE DE BOUFLERS

59130 LAMBERSART

Etage : RDC

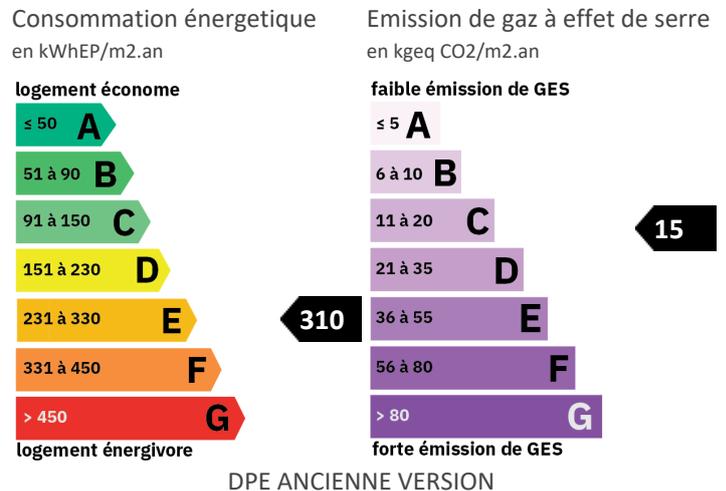
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	655 euros/mois
dont provision de charges :	40 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	615 euros
Honoraires charge loc. :	676,39 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	156,09 euros





