

A LOUER STUDIO - 25,7 m² - LILLE WAZEMMES - 505 euros CC par mois



LILLE WAZEMMES, dans une rue commerçante à proximité du métro, nous vous proposons à la location un studio meublé qui se compose d'une pièce de vie ouvert sur une cuisine équipée, une salle de douche. chauffage élec et eau chaude ind électrique. disponible de suite. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 505,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 517,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 25,7 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

236 RUE DES POSTES

59000 LILLE

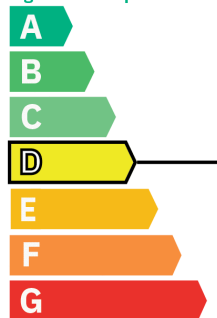
Etage : 2 / 3

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

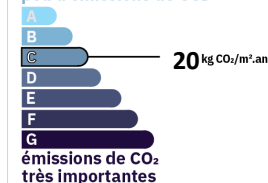


consommation (énergie primaire)	émissions
202 kWh/m ² .an	20 * kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 505 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 475 euros

Honoraires charge loc. : 334,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 77,10 euros





