

A VENDRE Appartement T2 - 40 m² - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 201 500 euros



Emplacement exceptionnel pour cet appartement de type 2 avec terrasse. Situé face à la Deûle, venez découvrir ce joli type 2 avec rangements, chambre séparée, salle de bains avec baignoire et petite terrasse exposée sud ouest. Le tout dans une copropriété très bien entretenue de 65 lots. Charges annuelles courantes de 1236 euros. Vous pouvez contacter Céline DE MAREZ au 06.32.72.37.69

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 40 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Moquette
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	201 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	65 lots
Charges courantes :	1 236 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m ² .an	Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO ₂ /m ² .an
logement économe	faible émission de GES
≤ 50 A	≤ 5 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
logement énergivore	forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION





