

A LOUER TYPE 2 - 43,57 m² - ARMENTIERES - 570 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES NEUF
À louer : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 43,57 m², localisé à ARMENTIERES (59280).

Dans le centre ville d'Armentières, à deux pas de la Gare SNCF et des commerces, bel appartement neuf au 2^{ème} étage avec ascenseur offrant une entrée avec un placard aménagé, un séjour lumineux de 22.68m² avec une cuisine équipée (four, plaques vitrocéramiques et hotte), un balcon de 5m²

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 43,57 m ²	 Séjour de 22,68 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

10 RUE BAYART

59280 ARMENTIERES

Etage : 2 / 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud

Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGEE

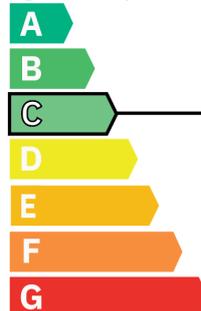
Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

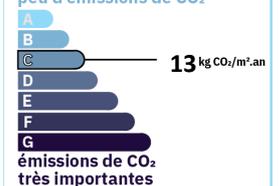


consommation (énergie primaire) | émissions
57 | 13*
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 570 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 520 euros

Honoraires charge loc. : 479,27 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 130,71 euros

