AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 32,73 m² - ARMENTIERES - 590 euros CC par mois

En location : découvrez cet appartement entièrement meublé de 2 pièces de 32,31 m², dans la ville d'ARMENTIERES (59280). Dans une résidence convoitée dans le centre ville d'Armentières, bel appartement de Type 2 offrant une entrée avec placard, un séjour parqueté lumineux donnant sur un balcon avec une belle vue dégagée sur le parc de la résidence, une cuisine ouverte et équipée, une chambre parquetée, une salle d'eau avec douche et machine à laver. L'appartement dispose également d'un garage et d'une cave en sous-sol. Coup de coeur ! Faire Vite ! Découvrez toutes les originalités de cet

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 3
- Ascenseur
- Surface de 32,73 m²
- 2 pièces
- 1 chambre
- 1 salle de bain/eau
- 1 balcon
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE DU PARC 5 RUE BAYART APPT 22

59280 ARMENTIERES

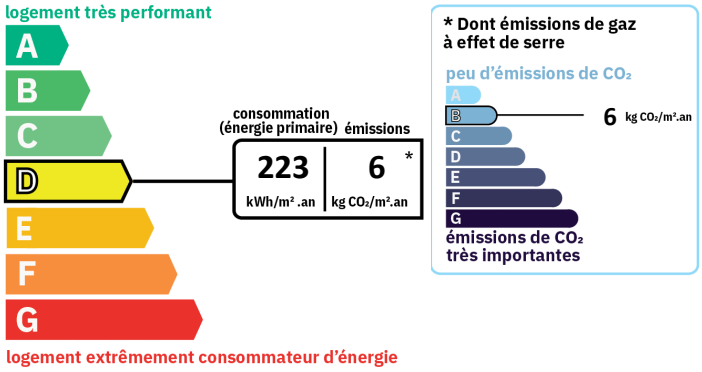
Etage :	**3 / 6**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Meublé :	**oui**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**590 euros/mois**
dont provision de charges :	**100 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**490 euros**
Honoraires charge loc. :	**360,03 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**98,19 euros**