

A LOUER TYPE 2 - 29,54 m² - LILLE GAMBETTA - 490 euros CC par mois



Lille Gambetta, appartement situé au RDC d'un petit immeuble ancien dans une rue calme en sens unique. Idéalement placé à 5mn du métro et au pied des commerces de Gambetta, tout est à proximité. Entièrement carrelé, il se compose d'un séjour lumineux sur rue, d'une chambre sur arrière, une cuisine séparée avec kitchenette et une salle d'eau. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électrique (non inclus dans les charges). Une petite cour est commune à l'immeuble. Loyer de 490,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

-  Rez-de-chaussée
-  Surface de 29,54 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

12 RUE DE LA TRANQUILLITE

59000 LILLE

Etage : **RDC**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

- Cuisine : **KITCHENETTE**
- Salles d'eau : **1**
- Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
- Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **490 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **9,18 euros**

Dépôt de garantie : **470 euros**

Honoraires charge loc. : **384,02 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **88,62 euros**





CITYA
IMMOBILIER

