

A VENDRE TYPE 3 - 83 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 249 000 euros



EXCLUSIVITE !

Dans une résidence calme et sécurisée à proximité des gares et des commerces, appartement traversant de type 3 de 83 m² comprenant une entrée avec placards, un double séjour lumineux donnant accès au balcon, une cuisine équipée, un cellier, deux chambres, salle de bains et wc séparés. Ce bien se complète d'un garage en sous-sol. Copropriété de 135 lots dont 55 appartements. Charges annuelles d'environ 3516 euros (chauffage et eau chaude inclus). Pas de procédure en cours.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 83 m ²	 Séjour de 34,1 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1960
Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	Aluminium
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

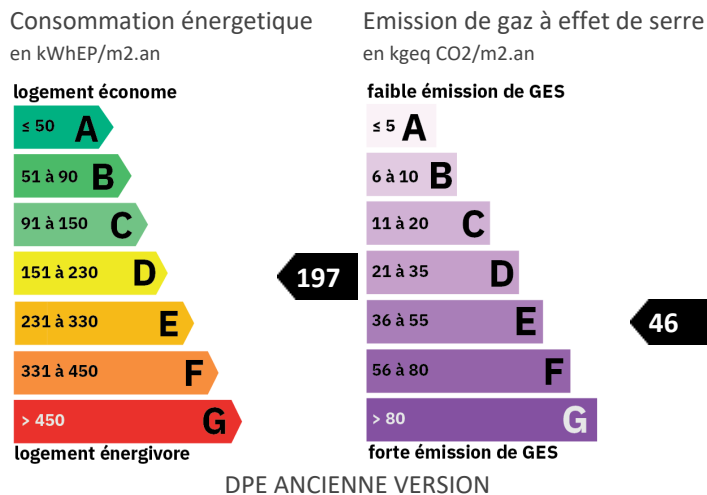
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	249 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	7,5 m ²
Cuisine :	9,4 m ²
Sejour :	34,1 m ²
Chambre 1 :	12,3 m ²
Chambre 2 :	11,1 m ²
Salle d'eau :	3,5 m ²
Wc :	1,3 m ²
Couloir :	1,7 m ²
Cellier :	2,7 m ²







