

## A LOUER TYPE 2 - 58,96 m<sup>2</sup> - MARCQ EN BAROEUL - 630 euros CC par mois



MARCQ EN BAROEUL, découvrez cet appartement de 2 pièces de 58,96 m<sup>2</sup>. Il se situe dans une résidence avec ascenseur. Cet appartement s'organise comme suit : une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine aménagée et une salle de bains.

Pour vos véhicules, ce bien est mis en location avec une place de parking.

L'appartement se situe dans le quartier de Croisé Laroche-Rouges Barres.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers. Le bien est soumis

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 58,96 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

971 AVENUE DE LA REPUBLIQUE

59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : RDC

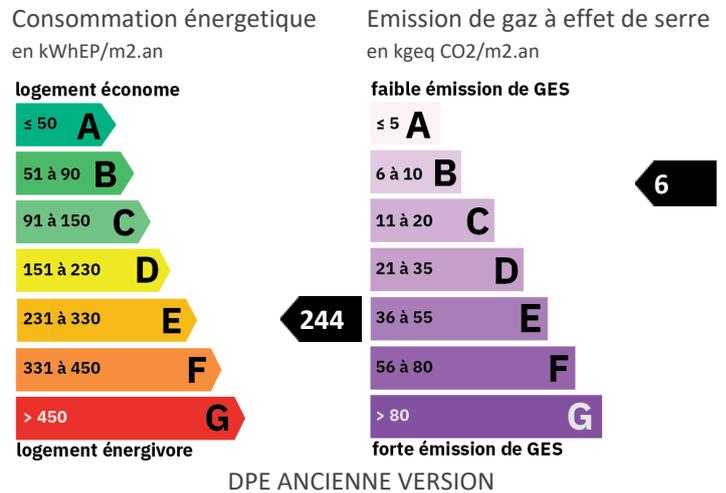
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



244

6

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 630 euros/mois

dont provision de charges : 95 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 535 euros

Honoraires charge loc. : 766,48 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 176,88 euros







