AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 19,64 m² - LILLE MOULINS - 340 euros CC par mois

Lille Moulins, découvrez cet appartement T1 de 19,64 m². Il inclut une pièce principale, une cuisine séparée et une salle d'eau. Le logement dispose d'un chauffage individuel alimenté au gaz + production d'eau chaude. (non inclus dans les charges)
Cet appartement se situe au 3e et dernier étage d'une petite résidence. Côté transports, il y a deux lignes de métro à quelques pas de l'appartement. Loyer de 340,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Surface de 19,64 m²**
- **1 pièce**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

2 RUE AUGUSTE BONTE

59000 LILLE

Etage :	**3 / 3**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**SIMPLE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**340 euros/mois**
dont provision de charges :	**35 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**305 euros**
Honoraires charge loc. :	**255,32 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**58,92 euros**

CITYA
IMMOBILIER

CITYA
IMMOBILIER

CITYA
IMMOBILIER