

A LOUER TYPE 3 - 66,64 m² - LILLE SUD CHR - 780 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC BALCON

LILLE SUD (59000), à 2 pas du centre ville de LOOS, découvrez cet appartement T3 de 66,64 m² dans une résidence récente sécurisée au calme. Ce logement lumineux offre : une entrée un séjour avec un espace cuisine aménagée et balcon, deux chambres, une salle de bains un parking extérieur. Le bien est situé non loin des commerces. Des établissements scolaires de tous niveaux se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports, il y a, à

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 66,64 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

24 RUE DU MAL ASSIS

59000 LILLE

Etage : 2

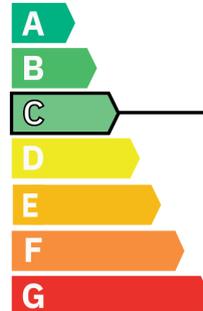
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

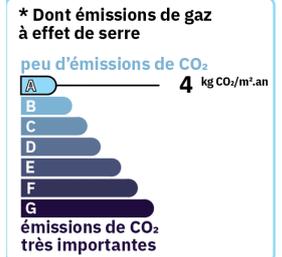
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
142 kWh/m ² .an	4 kg CO ₂ /m ² .an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 780 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 euros

Honoraires charge loc. : 866,32 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 199,92 euros

