

A VENDRE TYPE 3 - 63,81 m² - LILLE VAUBAN - 200 000 euros



Lille Proche Cormontaigne, en résidence sécurisée de 224 lots, appartement T3 spacieux au 6^{ème} étage env. 63m² composé d' une entrée desservant la cuisine et le séjour , cuisine équipée séparée (poss ouverture), 2 chambres, un grand dressing, salle de bains et WC séparé . Un PARKING et une cave

Charges courantes annuelles chauffage et eau inclus : 2044 euros

DPE ANCIENNE VERSION : Classe énergie E , Classe climat F

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 6	 Ascenseur
 Surface de 63,81 m ²	 Séjour de 21,25 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

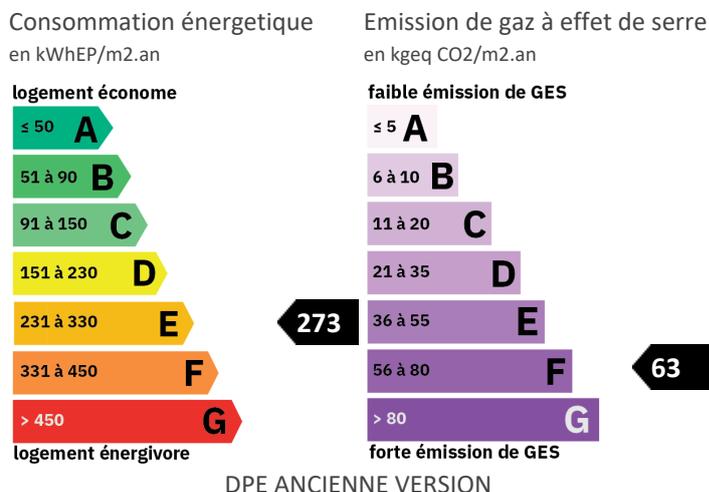
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1970
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Dressings :	1
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	200 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	170,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	190 lots
Charges courantes :	2 044 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	7,5 m²
Dressing :	3,0 m²





