AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 50,5 m² - LILLE VAUBAN - 745 euros CC par mois



LILLE VAUBAN Esquermes, découvrez cet appartement de 3 pièces de 50,5 m² comprenant un séjour, deux chambres dont une en mezzanine, une cuisine kitchenette et une salle de bains. Loyer de 745,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (15.00 euros) : 760,00 euros.
Les honoraires charge locataire sont de 656,50 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 151,50 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).
Vous pouvez consulter les barèmes

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 50,5 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

94 RUE D'ESQUERMES
59000 LILLE

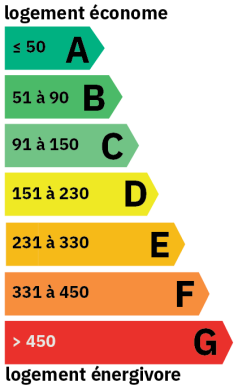
Etage :	**2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

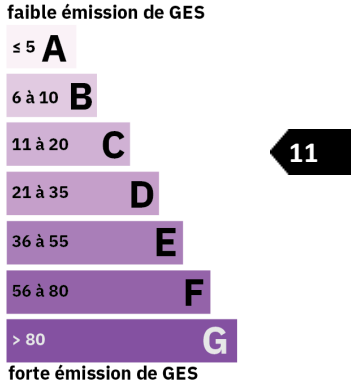
Cuisine :	**KITCHENETTE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**745 euros/mois**
dont provision de charges :	**55 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**690 euros**
Honoraires charge loc. :	**656,50 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**151,50 euros**


CITYA
IMMOBILIER