

A LOUER TYPE 3 - 64,68 m² - LILLE ST MICHEL - 925 euros CC par mois



Lille St Michel, bel appartement de style ancien situé au 1er étage (sans ascenseur). Il se compose d'un séjour parqueté et lumineux, une chambre, un bureau, une grande cuisine aménagée séparée et une salle de bains. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Nombreux placards, beaux volumes, et très belle situation géographique dans un quartier prisé à 5mn du centre ville et des commerces de Gambetta. Loyer de 925,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). et 8,29 euros de complément de loyer.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 64,68 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

48 RUE BRULE MAISON

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **925 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **8,29 euros**

Dépôt de garantie : **875 euros**

Honoraires charge loc. : **840,84 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **194,04 euros**





