

A LOUER TYPE 3 - 75,04 m² - LILLE GAMBETTA - 810 euros CC par mois



Lille Gambetta, beaucoup de cachet pour cet appartement ancien entièrement parqueté offrant de beaux volumes. Au coeur de la rue Gambetta, cet appartement offre un beau séjour lumineux, deux grandes chambres d'environ 13m², une cuisine séparée non équipée, et une salle de bains (rénovée). Au pied des commerces et à 5mn du métro "Gambetta". Chauffage et eau chaude ind.gaz (non inclus dans les charges), parquet ancien, cheminée d'ornement, nombreux placards. A visiter rapidement !. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 810,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 75,04 m ²
 Séjour de 20,19 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

168/170 RUE LEON GAMBETTA

59000 LILLE

Etage : 3 / 3

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 810 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 770 euros

Honoraires charge loc. : 975,52 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 225,12 euros







