

A LOUER TYPE 3 - 82,8 m² - RONCHIN - 800 euros CC par mois



Dans une petite rue calme, appartement traversant et lumineux au 1er étage offrant un double séjour avec balcon, une cuisine équipée séparée avec cellier, deux chambres et une salle de bains. Pas de stationnement attribué à l'appartement mais de nombreuses places gratuites au pied de la résidence. Chauffage et eau chaude collectifs gaz (inclus dans les charges). Quartier calme et verdoyant à proximité de toutes commodités. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 800,00 euros par mois charges comprises dont 180,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 82,8 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

23 RUE DU CLOS DU BEL AIR

59790 RONCHIN

Etage : 1

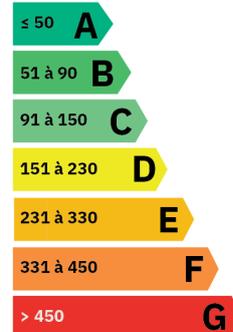
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

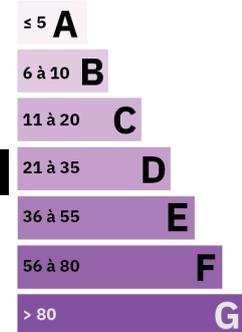
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

177

41

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 800 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 620 euros

Honoraires charge loc. : 1 076,40 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 248,40 euros







