

## A LOUER TYPE 2 - 36,57 m<sup>2</sup> - FRETIN - 560 euros CC par mois



Sur la commune de Fretin, dans un cadre privilégié, au sein d'un corps de ferme nous vous proposons à la location ce charmant type 2 qui se compose d'un salon séjour ouvert sur une cuisine aménagée, d'une salle de bains ainsi que d'une chambre. Extérieur partagé entre les différents logements et stationnement au sein de la cour privative. Disponible de suite. Eau chaude et chauffage indiv élec. Loyer de 560,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

### CARACTÉRISTIQUES

|  |   |
|--|---|
|  Rez-de-chaussée     |  Surface de 36,57 m <sup>2</sup> |
|  2 pièces            |  1 chambre                       |
|  1 salle de bain/eau |   |

### ADRESSE DU BIEN

18 RUE DE L ABBE BONPAIN

59273 FRETIN

Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Cuisine :         | AMENAGÉE              |
| Salles de bains : | 1                     |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/           |

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 560 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 540 euros

Honoraires charge loc. : 475,41 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 109,71 euros







