

A LOUER STUDIO - 18,97 m² - LILLE GAMBETTA - 420 euros CC par mois



Lille Gambetta, petit studio mansardé au 3ème et dernier étage d'un petit immeuble ancien sans ascenseur, situé face au marché de Wazemmes. D'une surface d'environ 19m², il se compose d'un séjour avec kitchenette équipée et d'une salle de bains. Chauffage et eau chaude ind.électrique (non inclus dans les charges). Sa situation est idéale : au coeur des commerces et à 200 mètres du métro. Loyer de 420,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 432,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 18,97 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

2 PLACE NOUVELLE AVENTURE

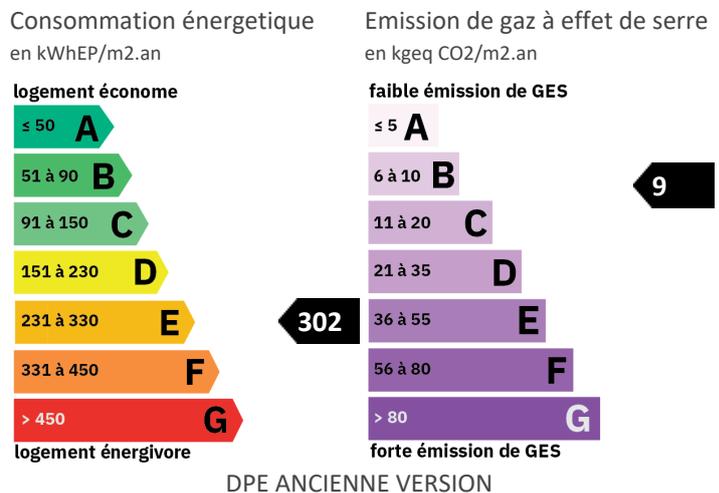
59000 LILLE

Etage : 3 / 3

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 420 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 390 euros

Honoraires charge loc. : 246,61 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 56,91 euros



