

## A LOUER TYPE 3 - 58,27 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 640 euros CC par mois



### EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 PIÈCES

En location : dans la ville d'ARMENTIERES (59280) venez découvrir cet appartement T3 de 58,27 m<sup>2</sup>. Il comporte deux chambres, une cuisine aménagée et une salle de bains. Niveau transports en commun, on trouve une gare à quelques pas du bien. Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Citya Descampiaux Armentières. Loyer de 640,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 58,27 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

39 RUE DE DUNKERQUE

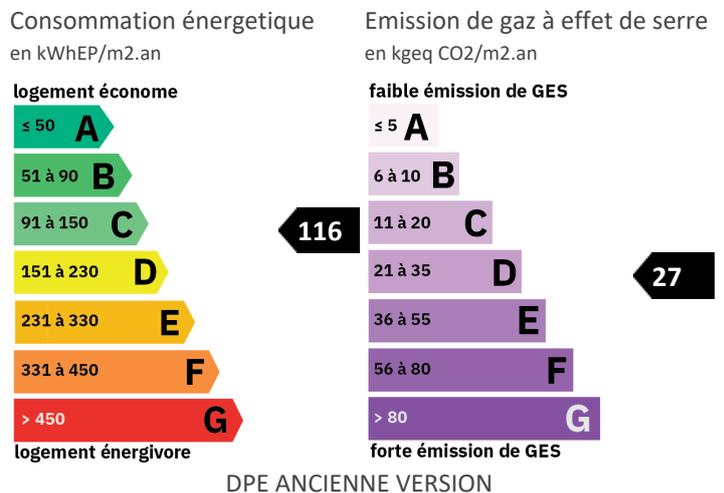
59280 ARMENTIERES

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 640 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 euros

Honoraires charge loc. : 640,97 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 174,81 euros





