

A LOUER STUDIO - 12,6 m² - LA MADELEINE - 370 euros CC par mois



LA MADELEINE - ST MAUR

En résidence sécurisée, à deux pas du tram, venez découvrir ce charmant studio meublé comprenant : une entrée, un bureau, un coin nuit, une cuisine équipée, une salle de douches. L'appartement dispose d'une cave. Possibilité de location de parking dans la résidence en sus : 70euros/mois. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 370,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 382,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 12,6 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

140 AVENUE SAINT MAUR

59110 LA MADELEINE

Etage : RDC

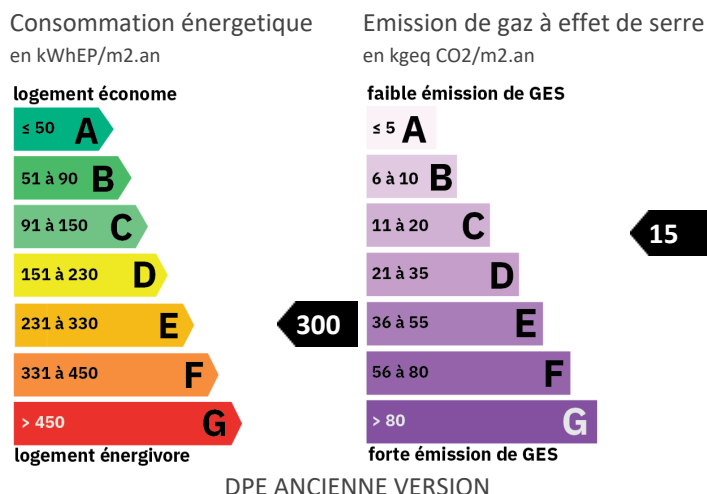
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 370 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 335 euros

Honoraires charge loc. : 163,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 37,80 euros

