AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 66,58 m² - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 830 euros CC par mois

LILLE BOIS BLANCS - En résidence sécurisée et verdoyante, à proximité du métro, appartement comprenant un grand séjour lumineux, une cuisine séparée, deux chambres, salle de bains avec baignoire, chauffage et eau chaude collectif compris dans les charges. Parking non privatif à disposition dans la résidence. Le bien est soumis au statut de la copropriété.
Loyer de 830,00 euros par mois charges comprises dont 180,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (15.00 euros) : 845,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Ascenseur
- Surface de 66,58 m²
- Séjour de 27,12 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

23 RUE HENRI DUNANT

59000 LILLE

Etage :	**RDC / 8**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

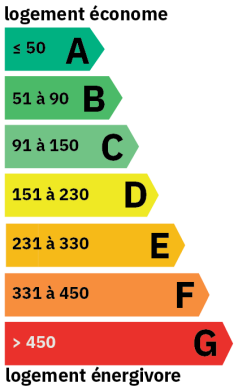
Rez-de-chaussée	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

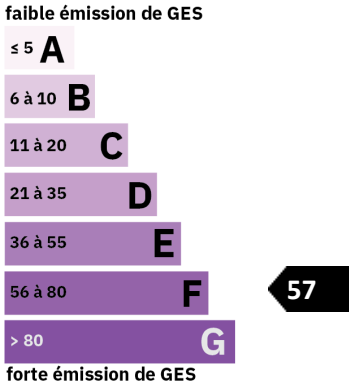
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**830 euros/mois**
dont provision de charges :	**180 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**650 euros**
Honoraires charge loc. :	**865,54 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**199,74 euros**

CITYA
IMMOBILIER