

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT - 375 m² env. - HELLEMES LILLE - 1 050 000 euros



Immeuble de rapport IDEALEMENT SITUE, qui vous séduira par son emplacement stratégique.
(4 arrêts de métro de la Gares Lille Flandres et 2 des Facultés Lille 1 et Lille 3)

L'immeuble comprend :
2 rez-de-chaussée commerciaux (locataires présent depuis 6 et 3 ans)
7 APPARTEMENTS DE TYPE 2 de 26 à 47m² dont 4 disposent d'une loggia de 5m².
1 MAISON de 77m² avec superbe jardin privatif d'environ 150m².

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 375 m²  13 pièces
 13 chambres

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

Assainissement : Oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIÈRES

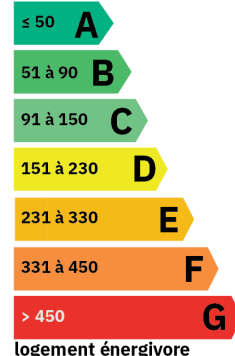
Prix de vente : 1 050 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

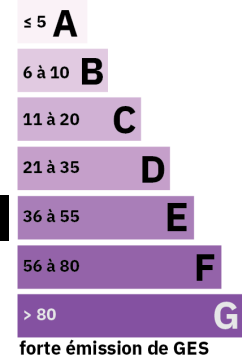
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

