AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER MAISON - 77,57 m² - ST ANDRE LEZ LILLE - 975 euros CC par mois



EN TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL - MAISON 5 PIÈCES AVEC TERRASSE
À louer : dans la ville de Saint-André-lez-Lille (59350) venez découvrir cette maison de 77,57 m².
Elle est composée d'une entrée, d'un séjour carrelé et lumineux, une cuisine séparée aménagée et une véranda. A l'étage trois chambres et une petite salle de bains.
Pour profiter des beaux jours, cette maison dispose également d'une terrasse et d'un jardin. Une cave.
La maison est située dans le quartier de Mairie. Des écoles maternelles et élémentaires se trouvent à moins de 10

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface de 77,57 m²**
- **5 pièces**
- **3 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 terrasse**

ADRESSE DU BIEN

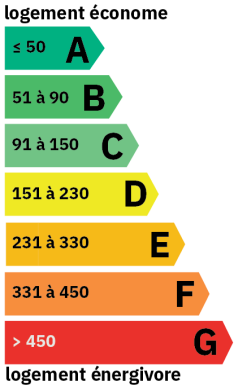
21 rue marc sangnier
59350 ST ANDRE LEZ LILLE
Etage : **/ 1**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

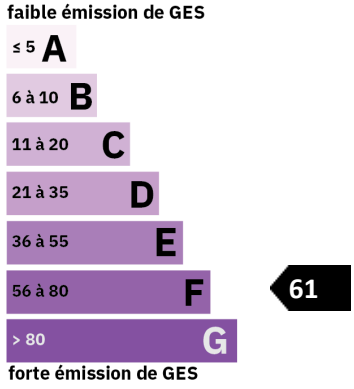
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**975 euros/mois**
dont provision de charges :	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**950 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 008,41 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**232,71 euros**


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER