

A LOUER TYPE 3 - 63,75 m² - LILLE SUD CHR - 760 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - QUARTIER CALME

À louer : découvrez cet appartement T3 de 63,75 m², dans la ville de LILLE (59000). Il est disposé comme suit : deux chambres, une cuisine aménagée et une salle de bains. La résidence bénéficie d'un chauffage individuel fonctionnant au gaz.

Un balcon offre à cet appartement de l'espace supplémentaire en plein air.

Cet appartement est situé dans une résidence de bon standing. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour l'appartement. L'accès est sécurisé par la présence d'un

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 63,75 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

8 RUE DES FOUGERES

59000 LILLE

Etage : 1

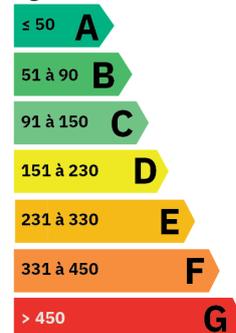
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

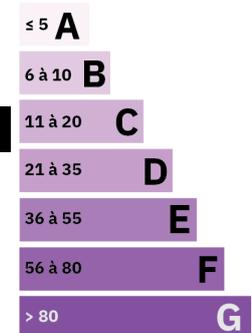
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

103

24

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 760 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 710 euros

Honoraires charge loc. : 828,75 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 191,25 euros



