

A LOUER TYPE 4 - 88,05 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 1 300 euros CC par mois



LILLE CENTRE GARES

A deux pas du Zénith, des autoroutes et des transports, venez découvrir ce type 4 comprenant : Une entrée avec placards, une salle de bains, une buanderie, 3 chambres, un salon/séjour bien exposé, une cuisine américaine entièrement équipée. L'appartement dispose d'un balcon et d'un garage. La résidence comporte des jardins sécurisés uniquement réservés aux occupants de la résidence. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 1 300,00 euros par mois charges comprises dont 250,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 88,05 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

47 rue Jean Prouvé

59000 LILLE

Etage : 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

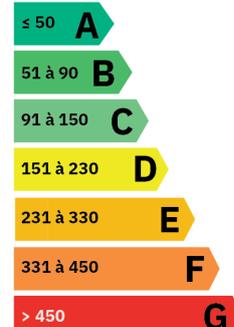
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

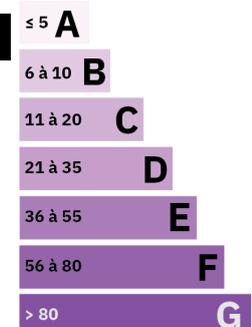
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

27

10

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 300 euros/mois

dont provision de charges : 250 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 050 euros

Honoraires charge loc. : 1 144,65 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 264,15 euros









CITYA
IMMOBILIER