

A LOUER STUDIO - 28,88 m² - LILLE VAUBAN - 610 euros CC par mois



Lille Vauban Place Leclerc, beau studio offrant une pièce principale, une kitchenette et une salle de bains. L'appartement bénéficie d'un chauffage collectif. Cet appartement est situé dans un immeuble avec ascenseur. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour ce bien. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 610,00 euros par mois charges comprises dont 130,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Soit avec Assurance Habitation et

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 7	 Ascenseur
 Surface de 28,88 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

6 PLACE LECLERC

59000 LILLE

Etage : 7

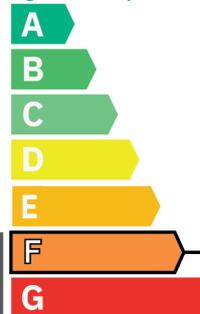
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
311 kWh/m².an | **87** * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 610 euros/mois

dont provision de charges : 130 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 480 euros

Honoraires charge loc. : 375,44 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 86,64 euros