Votre conseiller : Celine DE MAREZ
AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : cdemarez@citya.com
Tél : 03.20.14.16.00
Tél mobile : 06.32.72.37.69
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 3 - 75,1 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 197 400 euros



Bel appartement de type 3 en rez-de-chaussée avec terrasse situé au sein d'une résidence des années 2000 comprenant une agréable pièce de vie donnant accès à la terrasse, une cuisine séparée, deux chambres.
Ce bien se complète de deux places de parking en sous-sol.
Ancienne version du DPE.
Charges annuelles de 1272euros
Copropriété de 116 lots.

Contactez Céline DE MAREZ au 06.32.72.37.69

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 75,1 m²
- 2 chambres
- 1 terrasse
- Ascenseur
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 2 stationnements

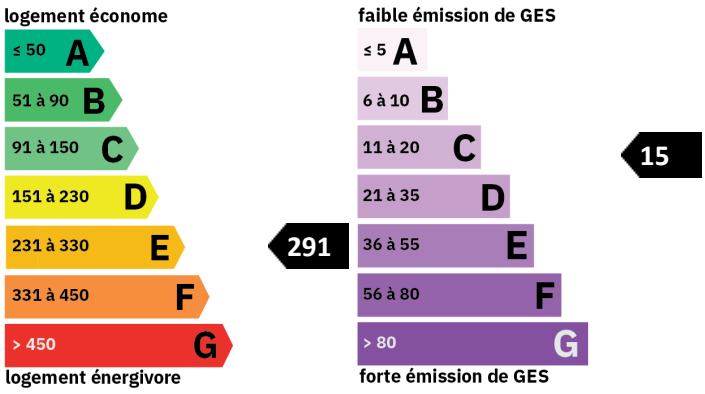
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**2001**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Dressings :	**1**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Loggia :	**oui**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 5 % TTC**
Charges mensuelles :	**106 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**115 lots**
Charges courantes :	**1 272 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour	
Cuisine	



