

## A LOUER TYPE 2 - 38,34 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 535 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 38,34 m <sup>2</sup>	 Séjour de 19,57 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

48 RUE JEAN JAURES

59280 ARMENTIERES

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

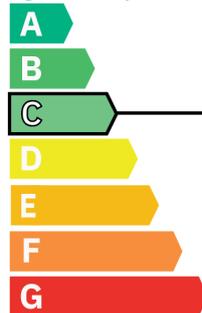
Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

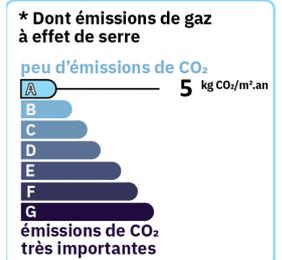
### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
<b>178</b> kWh/m <sup>2</sup> .an	<b>5</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 535 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 421,74 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 115,02 euros