

## A LOUER TYPE 2 - 43,96 m<sup>2</sup> - LILLE GAMBETTA - 665 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 43,96 m <sup>2</sup>
 Séjour de 28,52 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

81 RUE LEON GAMBETTA

59000 LILLE

Etage : 3

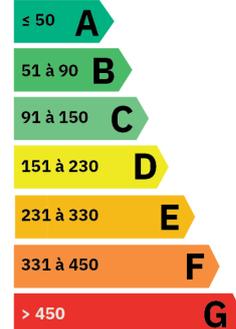
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

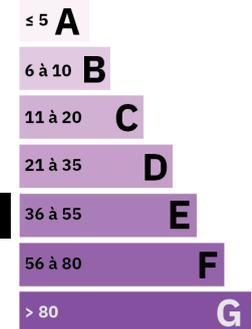
logement économe



logement énergivore

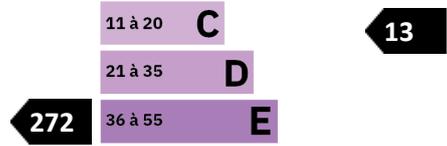
Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 665 euros/mois

Dépôt de garantie : 665 euros

Honoraires charge loc. : 571,48 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 131,88 euros