

## A LOUER TYPE 2 - 38,07 m<sup>2</sup> - FACHES THUMESNIL - 515 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 38,07 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

2 RUE ALEXANDRE DUMAS

59155 FACHES THUMESNIL

Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

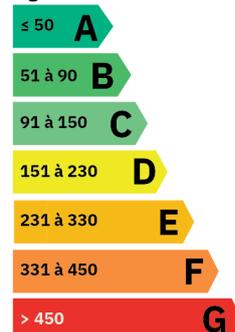
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

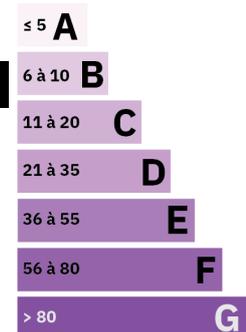
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

72

16

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 515 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 465 euros

Honoraires charge loc. : 494,91 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 114,21 euros