

A VENDRE TYPE 3 - 78 m² - LILLE GAMBETTA - 317 500 euros



Lille Gambetta - Dans petit immeuble de 5 lots bien entretenu, beau type 3 traversant et lumineux au cachet préserver, offrant un séjour avec une cuisine ouverte, 2 chambres indépendantes. Salle de bains et WC séparée. Situé à proximité des commerces et des transports. Une cave en sous-sol complète cet appartement idéal pour les amateurs de charme. Charges annuelles courantes 480euros. A découvrir rapidement.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 78 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	317 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	40 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	480 euros/an en moyenne



