

A LOUER STUDIO - 25,2 m² - ROUBAIX - 440 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--|--|
|  Rez-de-chaussée |  Surface de 25,2 m ² |
|  1 pièce |  1 salle de bain/eau |

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LES 3 CENSES 135 RUE EDOUARD VAILLANT

59100 ROUBAIX

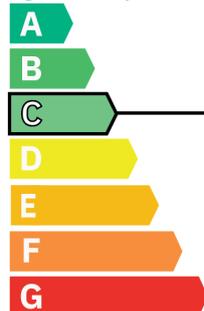
Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|----------------|-----------------------|
| Cuisine : | KITCHENETTE |
| Salles d'eau : | 1 |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/ |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

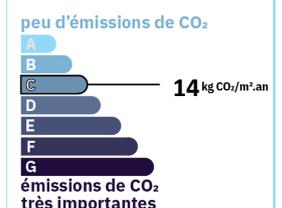
logement très performant



| | |
|--------------------------------------|---|
| consommation (énergie primaire) | émissions |
| 154 kWh/m ² .an | 14 kg CO ₂ /m ² .an * |

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 440 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 euros

Honoraires charge loc. : 327,60 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75,60 euros