

A VENDRE TYPE 2 - 74,46 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 285 000 euros



NOUVEAUTE, en exclusivité ! Emplacement d'exception en hyper Centre pour ce T2 bis transformable en T3, idéalement situé entre République, la gare Lille Flandres et la porte de Paris.

Enorme COUP DE COEUR pour les amoureux de l'ancien et du cachet. Au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence de 24 lots, ce bien rare vous séduira par son CACHET préservé. Parquet ancien dans tout l'appartement, cheminées, hauteurs sous plafond. Ce bien vous offre un grand double séjour,

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 74,46 m ²	 3 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	14,0 m ²
-------------	---------------------

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet massif
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	285 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	104,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

