

A LOUER STUDIO - 24,39 m² - LILLE VAUBAN - 510 euros CC par mois



LILLE VAUBAN - EN EXCLUSIVITÉ - STUDIO 24,39M²

Venez découvrir ce beau studio rénové. Il comprend une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse avec kitchenette, une salle de bains avec wc, et un balcon. L'immeuble possède un chauffage individuel électrique.

Cet appartement se situe dans une résidence avec ascenseur, et dispose d'une place de parking ainsi qu'une cave.

L'appartement se trouve dans le quartier de Vauban-Wazemmes, à proximité des commerces. Le métro Cormontaigne se trouve à 500mètres.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 24,39 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

19/21 RUE DES FRERES VAILLANT

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

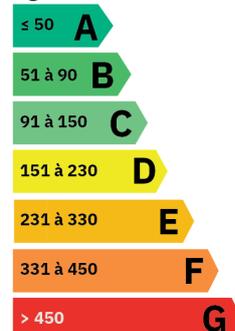
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

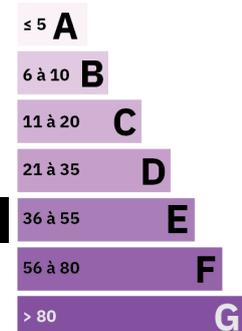
logement économe



logement énergivore

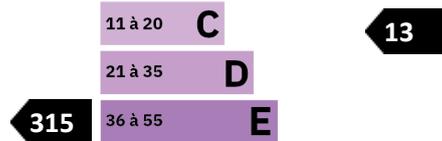
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 510 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 450 euros

Honoraires charge loc. : 560,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 73,17 euros



