

## A LOUER STUDIO - 30,73 m<sup>2</sup> - LILLE VIEUX LILLE - 650 euros CC par mois



LILLE VIEUX LILLE (59000) venez découvrir cet appartement T1 de 30,73 m<sup>2</sup>. Il dispose d'une pièce principale, d'une cuisine équipée et d'une salle de bains. L'immeuble est équipé d'un chauffage individuel électrique. Cet appartement se situe dans un immeuble avec ascenseur. Il est en très bon état général.

Le bien se trouve dans le quartier du Vieux Lille.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Citya Descampiaux Centre. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 650,00 euros par mois charges

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 30,73 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

5 RUE DE LA RAPINE

59000 LILLE

Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

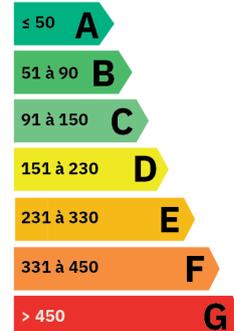
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

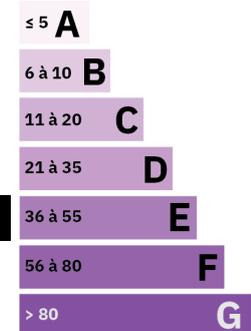
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 580 euros

Honoraires charge loc. : 399,49 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 92,19 euros



