AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 47,43 m² - FRELINGHIEN - 595 euros CC par mois



APPARTEMENT 2 PIÈCES DANS IMMEUBLE BOURGEOIS - EN TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL
En location : dans la petite ville de Frelinghien (59236) venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 47,43 m².
Il profite d'une vue dégagée. Il est situé dans un immeuble bourgeois de haut standing. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone. Cet appartement est aménagé comme suit : un séjour, une cuisine aménagée, une chambre et une salle d'eau. Le chauffage de la résidence est individuel, électrique. Cet appartement de 2 pièces est en très bon état général.
Ce bien est à louer avec une place de

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 47,43 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

43 RUE DU PONT ROUGE
59236 FRELINGHIEN

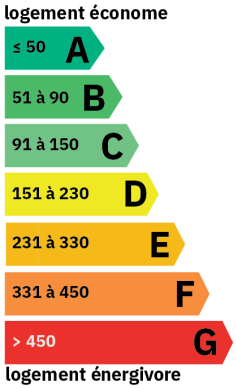
Etage :	**1 / 1**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

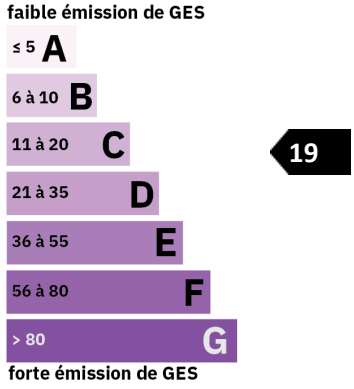
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**595 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**545 euros**
Honoraires charge loc. :	**521,73 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**142,29 euros**









