

A LOUER STUDIO - 14,9 m² - LILLE VAUBAN - 440 euros CC par mois



LILLE VAUBAN - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL
Venez découvrir ce Type 1 bis en souplex de 14,9 m². Il est composé d'une pièce principale, d'une cuisine équipée, et au sous-sol un coin nuit avec une salle de bains. Le chauffage de l'immeuble est individuel, alimenté à l'électricité.

Cet appartement se trouve à quelques pas de l'université Catholique. Disponible de suite !

Etat des lieux par huissier : 83euros à la charge du locataire. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 440,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 14,9 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

57 avenue de l'Architecte cordonnier

59000 LILLE

Etage : **RDC**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **440 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 euros**

Honoraires charge loc. : **298 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **44,70 euros**



