

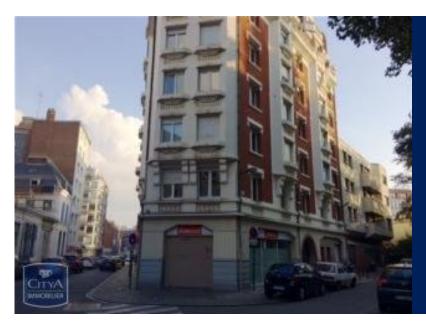
AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.02 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 29,38 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 668,27 euros CC par mois



LILLE CENTRE

En location : dans la ville de LILLE (59000) venez découvrir cet appartement 2 pièce de 29,38 m². Il est composé d'une cuisine équipée, d'une salle de bains et d'une chambre séparée. Le chauffage de la résidence est individuel, alimenté à l'électricité.

Une cave vient également compléter la pièce à vivre de ce logement.

L'appartement se situe dans le quartier de Centre-ville. On trouve des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes de l'appartement. Niveau transports en commun, il y a une gare à quelques pas du

CARACTÉRISTIQUES

Etage 1 2 pièces



Surface de 29,38 m²



🕮 1 chambre

ADRESSE DU BIEN

23 RUE DES JARDINS

59000 LILLE

Etage:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine: **EQUIPEE** Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE Eau chaude: INDIVIDUEL/ 1 Caves:

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 🛕 51 à 90 R

91 à 150

151 à 230

231 à 330 331 à 450 > 450

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeg CO2/m2.an

10

faible émission de GES

≤ 5 **A** 6 à 10 B

11 à 20

21 à 35

36 à 55 56 à 80

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 668,27 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 18.27 euros

Dépôt de garantie : 600 euros

Honoraires charge loc. : 381,94 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 88,14 euros

S.A.S CITYA DESCAMPIAUX - Siège social 58 rue de Turenne 59000 Lille - Tél. 03 20 22 36 36 - contact@descampiaux.fr - Capital de 132 600 € RCS Lille Métropole 472 502 731 - NAF 6832A - SIREN 472502731 et TVA FR 63472502731 - Carte professionnelle nº CPI 5906 2016 000 007 088 délivrée à Lille par CCI Grand Lille Garantie Financière: Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 rue Hoche, Tour Kupka B, TSA 39999, 92919 PARIS LA DEFENSE CEDEX