

A LOUER STUDIO - 36 m² - WASQUEHAL - 540 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ

À louer : venez découvrir cet appartement 1 pièce de 36 m², dans la ville de WASQUEHAL (59290). Il propose une pièce principale, une cuisine équipée et une salle de bains. Le chauffage de l'immeuble est individuel, fonctionnant à l'électricité.

Le bien se trouve dans le quartier de Centre-ville-Pharos-Site Saint-Nicolas. Tous les types d'écoles (maternelle, élémentaire et secondaire) sont implantés à moins de 10 minutes de l'appartement. Niveau transports, il y a deux lignes de métro à quelques pas du bien. Deux arrêts de bus (Hôtel de Ville et Centre) sont également

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 36 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

4 AVENUE NELSON MANDELA

59290 WASQUEHAL

Etage : 1

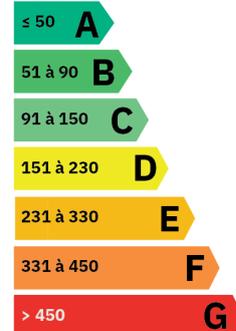
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

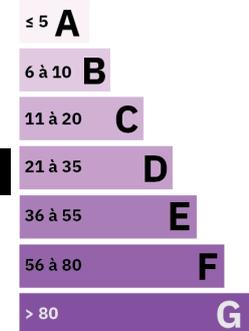
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

200

7

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 540 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 515 euros

Honoraires charge loc. : 468 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 108 euros