

A LOUER STUDIO - 22,41 m² - LILLE FIVES HELLEMMES - 360 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - EN BON ÉTAT GÉNÉRAL
 LILLE FIVES découvrez cet appartement 1 pièce de 22,41 m². Il compte une pièce principale, une kitchenette et une salle d'eau. L'immeuble bénéficie d'un chauffage collectif alimenté au gaz.
 Il est en bon état général. Loyer de 360,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
 Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 372,00 euros.
 Les honoraires charge locataire sont de 291,33 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 67,23 euros pour état des lieux (soit 3,00

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 22,41 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

40 RUE BERNOS

59000 LILLE

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 360 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 320 euros

Honoraires charge loc. : 515,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 67,23 euros



